Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 21 ноября 2022 года | N 463-ФЗ |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В СТАТЬЮ 201 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

И СТАТЬЮ 5 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Принят

Государственной Думой

15 ноября 2022 года

Одобрен

Советом Федерации

16 ноября 2022 года

Статья 1

В [части 3 статьи 201](consultantplus://offline/ref=B81AE66CF3E44AA97BCD94B7C1D382495AA9AAC9483D1F425CADD403C2FCF90D15E21A9338C9D9404D535A5A95C2791095F5791C95nBU8L) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2014, N 30, ст. 4256; 2019, N 52, ст. 7796; 2021, N 24, ст. 4188) слова "в части 8" заменить словами "в части 19".

Статья 2

В [части 7 статьи 5](consultantplus://offline/ref=B81AE66CF3E44AA97BCD94B7C1D382495CA3A4CD47391F425CADD403C2FCF90D15E21A9739CCD314181C5B06D19E6A119EF57A1E89B8CF31n1U3L) Федерального закона от 31 декабря 2017 года N 485-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 1, ст. 69) слова "со дня вступления в силу настоящего Федерального закона" заменить словами "с 1 июня 2018 года".

Статья 3

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положения [части 7 статьи 5](consultantplus://offline/ref=B81AE66CF3E44AA97BCD94B7C1D382495AA8A3C3473C1F425CADD403C2FCF90D15E21A9739CCD314151C5B06D19E6A119EF57A1E89B8CF31n1U3L) Федерального закона от 31 декабря 2017 года N 485-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 11 октября 2022 года.

Президент

Российской Федерации

В.ПУТИН

Москва, Кремль

21 ноября 2022 года

N 463-ФЗ

**Многим управляющим организациям разрешили временно не продлевать лицензии**

Вступило в силу послабление для тех, кому не позже 10 января 2018 года выдали лицензии на управление многоквартирными домами. Эти документы продолжат действовать [до 1 июня 2023 года включительно](consultantplus://offline/ref=F915EAB4EF27F025DE57BE1DD76DAA8DA337BB4212F05C47A5411D6421B2C1D432282630B997674B58C6E28CDDB5861401211234F93A6335FCV1L).

По старому правилу последний день [срока](consultantplus://offline/ref=F915EAB4EF27F025DE57BE1DD76DAA8DA336B2491EF85C47A5411D6421B2C1D432282638BA936C1E0889E3D099E995150A211136E5F3VAL) таких лицензий - [11 января 2023 года](consultantplus://offline/ref=F915EAB4EF27F025DE57BE1DD76DAA8DA53CBC4D11FC5C47A5411D6421B2C1D432282630B997664A5DC6E28CDDB5861401211234F93A6335FCV1L).