

**Пресс-релиз 25.11.2022**

**«Банк земли» в Ростовской области пополнился
новыми участками**

**Сервис «Земля для стройки» набирает все большую популярность в регионе. В октябре на территории Ростовской области в оборот было вовлечено 34 га земли.**

Земельные участки расположены в Пролетарском и Октябрьском районах г. Ростова-на-Дону, а также в г.Новочеркасске.

Общая площадь перспективных участков для строительства жилья в регионе составляет 3 474 га. Земельные участки доступны в электронном сервисе «Земля для стройки», который действует на платформе Публичной кадастровой карты.

- *При помощи сервиса жители региона могут выбирать подходящие участки, проверить их на пригодность для жилищного строительства и рассчитать стоимость, а также заполнить форму обращения в отношении выбранной земли, -* рассказал руководитель Управления Росреестра по Ростовской области **Сергей Третьяков**.

Для поиска подходящего земельного участка на Публичной кадастровой карте необходимо указать тип объекта "Жилищное строительство", после чего внести в поисковую строку индекс Ростовской области, двоеточие и звездочку (61:\*). Сервис отобразит имеющиеся в регионе свободные земельные участки с границами, а также сведения о них - адрес, площадь, наличие инженерных сетей и т.д. Далее нужно выбрать подходящий земельный участок и воспользоваться ссылкой «Подать обращение» в информационном окне объекта.

Желающим построить частный жилой дом нужно подавать заявку на участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства. Земельные участки для строительства многоквартирных домов предоставляются компаниям-застройщикам.

Ознакомиться с сервисом «Публичная кадастровая карта» можно по ссылке: <https://pkk.rosreestr.ru>.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Ростовской области

Татьяна Фатеева

8-938-169-55-69

FateevaTA@r61.rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru